

CC-NO:176

التاريخ 2025/04/14

عقد تقديم خدمات

إنه في يوم الإثنين الموافق 2025/04/07 م إتفق كلاً من:-

الطرف الأول : أثيل العربية لخدمات الأعمال - س . ت 1009060917- العنوان: المملكة العربية السعودية - الرياض - حي الفوطة -
شارع هايف بن شقير مبنى رقم 5 الدور 1 شقة 103 (العنوان الوطني: هايف بن شقير 12632,7823,2396)

بريد إلكتروني info@Atheel-alarabia.com جوال 0569737778.

الطرف الثاني : / مؤسسة النظافة الحديثة للصيانة والنظافة - س . ت 1131322054 جوال: 0548999080

المقدمة

طبقاً للأنظمة والقوانين المعمول بها فإن هذا العقد يلغي أي عروض أو اتفاقات شفاهية أو مكتوبة تمت مسبقاً , وحيث أن الطرف الثاني أبدى رغبته بإسناد وإعداد وتجهيز ملف تصنيف المقاولين إلى الطرف الأول طبقاً للإمكانيات الفنية والمالية والكوادر الوظيفية والمشاريع المنفذة سابقاً والجاري تنفيذها حالياً حيث أن درجة التصنيف تعتمد بشكل أساسي على هذه المحددات. وعليه فقد اتفقا الطرفان على الآتي طبقاً لبنود العقد أسفله:

البند الأول (التزامات الطرف الأول)

1) إعداد ملف التصنيف وتجهيزه وإعداد الدراسة الفنية والحوكمة والكوادر الوظيفية من مهندسين وفنيين وخلافه لضمان أعلى درجة تصنيف.

البند الثاني (التزامات الطرف الثاني)

- 1) تقديم كافة الوثائق والمستندات فور طلبها.
- 2) تقديم جميع البيانات الخاصة بالكوادر الوظيفية والفنية.
- 3) الرد على كافة ملاحظات وكالة تصنيف المقاولين بالتنسيق مع الطرف الأول.

البند الثالث (مدة الإنجاز)

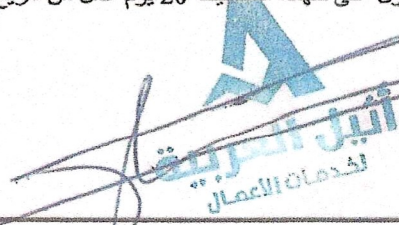
- مدة الحصول على شهادة التصنيف 20 يوم عمل من تاريخ تقديم الملف إلى الوكالة مع ضرورة استكمال ماتم ذكره بالبند الثاني.


مؤسسة
النظافة الحديثة
للصيانة والنظافة

س.ت 00966 56 9737778

www.atheel-alarabia.com

Sherif_Amer@atheel-arabia.com


الرياض - حي الفوطة / شارع هايف بن الشقير
عمارة رقم 5 / الدور الأول / شقة رقم 111



أثيل العربية لخدمات الأعمال

البند الرابع (أحكام وشروط عامة)

- لا يجوز تعديل هذه الاتفاقية أو الإضافة إليها إلا بموجب إتفاق مكتوب وموقع عليه من الطرفين.
- في حالة عدم الحصول على التصنيف المتفق عليه في هذا العقد فإن الطرف الأول يكون ملزماً برد كافة الدفعات المستلمة من الطرف الثاني بشرط عدم إخلال الطرف الثاني بجميع ماتم ذكره بالبند الثاني.
- لا يجوز تنازل أي من الطرفين عن العقد لطرف ثالث أو من الباطن إلا بموافقة الطرف الآخر.
- بتوقيع الطرف الثاني على هذا العقد , فإنكم تقررون بالتعهد بعدم التعامل مع أحد موظفي الطرف الأول شركة أثيل العربية لخدمات الأعمال بشكل شخصي أثناء وقت الدوام الرسمي , والإمتناع عن استمالتهم أو حثهم بالعمل لديكم أو تقديم أي عروض وظيفية لهم أو لأي جهة أو منشأة تابعة لكم إلا بموافقة خطية مسبقة منا , وذلك خلال فترة التعاقد ولمدة سنتين من تاريخ انتهاء العلاقة التعاقدية , ويلتزم عند الإخلال بذلك بتعويض الطرف الأول شركة أثيل العربية لخدمات الأعمال عن الضرر والتكاليف المدفوعة عن العامل منذ تاريخ انضمامه المتمثلة في تكلفة الاستقدام والتدريب المتعلقة بالمستخدم موضع النقاش كما هو محدد من قبلنا.
- يتم إصدار الشهادات والتأهيل من الجهة المعتمدة المعنية بذلك , ويقوم الطرف الأول بمتابعة إجراءات إصدار الشهادات والتأهيل وتسليمها للطرف الثاني فور الاعتماد.
- في حالة نشوب أي خلاف لا سمح الله حول تفسير أي بند من بنود هذه الاتفاقية أو تنفيذها فيتم تسويته ودياً , وفي حال تعذر الوصول إلى حل ودي , فيكون الإختصاص بالفصل بالخلاف لهيئة القضاء المحلية وفقاً لنظام القضاء السعودي في مدينة الرياض , فيعتبر الحكم القضائي نهائياً وملزماً للطرفين.

البند الخامس (ضمان السرية)

- إن جميع الأوراق والمستندات وعقود المشاريع والقوائم المالية سرية لا يجوز الإفصاح عنها لأي شخص أو جهة أخرى من قبل الطرفين , وكذلك المعلومات والمستندات والوثائق المقدمة من قبل الطرفين.

ملحوظة

- * العقد لا يشمل قيمة إعداد القوائم المالية في حالة عدم توافرها.
- * العقد لا يشمل قيمة الفاتورة الائتمانية , والتي يتم دفعها من قبل الطرف الثاني وتتوقف قيمة هذه الفاتورة على حجم الإيرادات في آخر قوائم مالية معتمده , والوضع الائتماني للشركة.

البند السادس (الأتعاب وطريقة السداد)

- 1) اتفقا الطرفان على تكلفة الأتعاب بإجمالي مبلغ 15.000 ريال (خمسة عشر ألف ريال) غير شامل ضريبة القيمة المضافة.
- 2) يتم دفع 50% بعد التعاقد مباشرة , و 50% عند تحديد درجة التقييم الفني والمالي ورصد درجة التصنيف.
- 3) يعتبر العقد ساري بعد تحويل الدفعة الأولى على حساب شركة أثيل.



تفاصيل الحساب

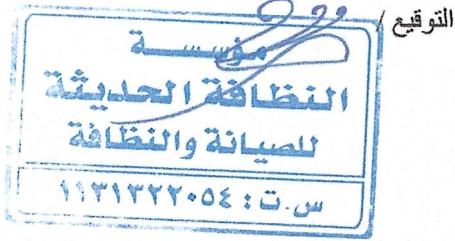
بنك الإنماء (مؤسسة أثيل العربية لخدمات الأعمال)

رقم الحساب (68205499772000) رقم الأبيان (SA 9005000068205499772000)

إقراراً لكل ماسبق قام الطرفان بالتوقيع على هذا العقد وهما بكامل الأهلية المعتبرة شرعاً وقانوناً.

الطرف الثاني

مؤسسة النظافة الحديثة للصيانة والنظافة



الطرف الأول

أثيل العربية لخدمات الأعمال

